**ПРОТОКОЛ**

**об итогах аукциона**

**г.Березовский 16.01.2023г.**

**1. Место проведения** – Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная,9

**2. Время проведения** – 15 час. 00 мин. «16» января 2023 года.

**3. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**4. Основание проведения аукциона** – постановление администрации Березовского городского округа от 17.11.2022 №1334.

**5. Предмет торгов:** Земельный участок, площадью 847,0 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, ул.Хвойная, земельный участок 11, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:35:0104006:852.

Необходима организация подъезда к земельному участку по землям общего пользования в соответствии с картой градостроительного зонирования Березовского городского округа. Организация подъезда к земельному участку осуществляется собственником земельного участка.

Земельный участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Отступы от границ земельного участка, прилегающих к красным линиям улиц, проездов устанавливаются документацией по планировке территории, отступы от остальных границ земельного участка – не менее 3 м.

Количество этажей объектов: не более 3х этажей.

Для использования земельного участка требуется строительство инженерных коммуникаций.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Осмотр земельного участка осуществляется самостоятельно лицами, желающими принять участие в аукционе.

**6. Начальная цена** предмета аукциона - 674 339 (шестьсот семьдесят четыре тысячи триста тридцать девять) рублей

**7. Участники аукциона:**

1. Корешкова Екатерина Александровна

2. Волков Дмитрий Александрович

3. Николаев Алексей Александрович

4. Чупраков Валерий Валерьевич

5. Романец Геннадий Антонович

6. ООО «ТермоТехника»

7. Мингазов Рустам Нуруллович

8. Рыков Максим Николаевич

**8. Отказано в допуске к участию в торгах: нет**

**9.** Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 2 575 959 рублей.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Романец Геннадий Антонович

**10. Последнее предложение о цене предмета аукциона: 2 596 189 (два миллиона пятьсот девяносто шесть тысяч сто восемьдесят девять) рублей.**

**11. Победитель аукциона:** Чупраков Валерий Валерьевич, Свердловская область, г.Березовский, пр-т Александровский,7-5.

**Подпись победителя:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

**Председатель комитета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(А.С. Иванов)**

1 экз. протокола получил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)